

利辛县人民政府文件

利政征预告〔2025〕2号

利辛县人民政府征收土地预公告

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》及《安徽省土地征收及补偿安置办法》等有关规定，因公共利益需要，拟开展利辛县2025年第1批次（增减挂钩）城镇建设用地土地征收工作，对城关镇文州社区大杨庄组、刘寨社区刘染坊组、刘竹园社区刘炉组农民集体所有土地实施征收。现将有关情况公告如下：

一、征收范围

地块一（1）拟征收土地东至文州社区大杨庄，南至文州社区大杨庄，西至水利局大杨水厂，北至钢材大市场。

地块一（2）拟征收土地东至文州社区大杨庄，南至状元河

绿地，西至水利局大杨水厂，北至水利局大杨水厂、文州社区大杨庄。

地块一（3）拟征收土地东至文州社区大杨庄，南至文州社区大杨庄，西至水利局大杨水厂、钢材大市场，北至文州社区大杨庄。

地块二拟征收土地东至环翠西路，南至向阳中路，西至刘寨社区刘染坊村民组，北至世纪宏府小区。

地块三拟征收土地东至世纪宏府小区，南至绿地，西至世纪大道，北至绿地。

（以上地块详见附件拟征收土地范围示意图）

本次拟征收土地实际范围和面积以最终批准文件为准。

二、征收目的

本次拟征收土地目的为利辛县人民政府组织实施的成片开发、市政公用建设需要，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第一款第三、五项规定，可以征收集体所有土地的情形，利辛县经开东片区开发方案已于2022年11月28日经省人民政府批准。

三、工作安排

本公告发布后，利辛县人民政府将组织城关镇人民政府开展拟征收土地现状调查和社会稳定风险评估。拟征收土地现状调查内容包括：拟征收土地的位置、权属、地类、面积，以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类和数量

等情况。拟征收土地范围内的土地所有权人、使用权人应当予以配合并对调查结果进行确认。拟征收土地社会稳定风险评估工作中，将邀请被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人参加，并听取意见。

四、公告方式和期限

本公告在拟征收土地所在的城关镇文州社区大杨庄组、刘寨社区刘染坊组、刘竹园社区刘炉组范围内，采用镇政务公开栏及村务公开栏张贴等方式发布，并在利辛县人民政府门户网站(<https://www.lixin.gov.cn/>)发布。本公告期限为自发布之日起不少于10个工作日。

五、其他事项

自本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

附件：拟征收土地范围示意图

联系单位：利辛县自然资源和规划局

联系人：胡子江，联系方式：0558-8817569。



利辛县人民政府办公室

2025 年 3 月 6 日印发
