

招标公告

利辛农商银行综合楼项目施工

招标公告（网招）

项目编号：BZLX2023GC578号

一、招标条件

- 项目名称：利辛农商银行综合楼项目施工
- 项目审批、核准或备案机关名称：利辛县发展和改革委员会
- 资金来源：企业自筹
- 招标人：利辛县重点工程建设管理服务中心

项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

- 建设地点：利辛县境内。

2.项目规模：项目总用地面积10.59亩，合7061.79平方米，建筑占地面积1653.92平方米，总建筑面积10627.95平方米，绿化面积2367.71平方米；项目地块计划建设金库及综合服务楼。一层主要功能为办理金融业务营业厅及金库，二层职工餐厅、二至四层设档案室及库房，五至六层

设办公室和培训教室，七层设报告厅，八层设健身房等；设置停车位90个，非机动车停车位75个；并配套建设供配电、给排水、消防、充电桩、道路及绿化等公用设施，具体详见图纸和工程量清单。

3.计划工期：550日历天。

4.招标范围：包含但不限于招标文件描述内容，具体详见图纸和工程量清单。

5.标段划分：本项目共分1个标段。

6.最高投标限价（招标控制价）：56599615.10元

三、投标人资格要求

1.投标人资格要求：

1.1具有独立法人资格，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力；

1.2具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；

1.3提供2018年至今企业类似项目业绩1个，以竣工时间为准。类似项目业绩指：自 2018 年 1 月 1 日至投标截止时间止（以项目竣工时间为准），投标人需提供承揽过单项合同金额不低于3800 万元的公共建筑工程施工类似业绩，需提供中标通知书、合同协议书、工程竣工验收证书（或工程接收证书或工程竣工验收备案表）；

1.4投标时（以投标截止时间为准），无被亳州市市本级及县区各行业主管部门或公共资源交易监管部门限制投标的不良行为记录（有效期内）；无因扬尘治理措施不到位，被亳州市市本级及县区行业主管部门记不良行为记录（有效期内）；

1.5企业信用

1.5.1投标人（不含分公司，不含子公司）存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标人。

（1）投标人被人民法院列入失信被执行人的；

（2）投标人被市场监督管理部门列入企业经营异常名录的；

（3）投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

注：评标委员会仅对进入技术标评审的投标人进行查询，以评标委员会在评标时通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询为准，对信用信息查询记录和证据截图存档（仅对经查询存在不良信用情形的投标人）。以联合体方式参与投标的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员之一存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。遇系统故障则此项不作要求。

1.5.2 住建系统信用评价要求：

以评标时亳州市公共资源交易评标系统与我市工程建设项目审批和全过程智慧监管平台信用分值实时交互数据为准：

（1）如企业信用分值为60分及以上的，视为合格；

（2）如企业信用分值为60分以下的，视为不合格。

注：①如交互数据时投标人的统一社会信用代码为空的或数据无法交互的，信用分值默认为60分；

②如以联合体形式参与投标的，其联合体各成员的信用评价分值均不得低60分；

③评标委员会在评标时按照评标办法规定，通过评标系统对投标人在我市工程建设项目审批和全过程智慧监管平台的信用分值进行交互数据，以实时交互数据为准。遇系统故障无法交互全部数据，则此项不作要求，评标委员会应对故障页面证据截图存档。

1.6其他：本项目委托代理人必须是投标单位正式人员，须提供投标单位缴纳的养老保险证明，否则按无效投标处理。

2.项目经理资格要求：

2.1具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格；

2.2持有有效的安全考核合格证（B证）；

2.3投标时（以投标截止时间为准），无被亳州市市本级及县区各行业主管部门或公共资源交易监管部门限制投标的不良行为记录（有效期内），未在其他项目上任职，且符合注册建造师执业管理办法规定；

2.4其他：___/___。

3.本次招标 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：___（1）投标

文件中必须包含联合体协议书且联合体协议中必须指定牵头单位；（2）联合体组成不得超过2名成员，（3）由联合体牵头单位负责本次招投标的一切事务（包括但不限于招标文件下载、投标保证金及履约保证金的缴纳、投标文件递交、异议投诉、合同签订、合同履行过程中的管理、沟通、协调及相关文件签署等）；（4）联合体中标的，联合体各方须共同与招标人签订施工合同，否则视为联合体自动放弃中标资格，招标人有权拒绝签订合同且不退还投标保证金。

4.各投标人均可就上述合同包中的1个标段投标。1。

四、招标文件获取

1.招标文件获取时间：从发布招标公告之日起至投标文件递交截止时间。

2.招标文件获取方式：网上下载。凡有意参加投标者，请于招标文件获取时间内登陆亳州市公共资源交易中心网上招投标平台（<http://ggzy.bozhou.gov.cn>）下载招标文件。

3.招标文件获取价格：招标文件售价0元，售后不退。

4.本项目招标文件（电子版）随招标公告同时发布，仅为各类市场主体和社会公众平等、快捷、准确地获取招标信息。潜在投标人如有意参与本项目投标，仍须在招标文件获取时间内登陆亳州市公共资源交易网（<http://ggzy.bozhou.gov.cn>）办理注册、下载招标文件等相关事宜，逾期未办理的，责任自负。

五、发布公告的媒介

本次招标公告同时在亳州市公共资源交易网、安徽省招标投标信息网和安徽省公共资源交易监管网等网站上发布。

六、开标时间、地点及投标截止时间

- 1.开标时间（投标截止时间）：2023 年 9 月 6 日 08 时 30 分（北京时间）。
- 2.开标地点：利辛县政务服务中心三楼五室（具体开标室详见亳州市公共资源交易网“开标日程安排”或者开标当天指示牌）。
- 3. 投标人应在截止时间前通过亳州市公共资源交易中心电子交易系统递交电子投标文件。

七、投标担保

- ☒本项目收取投标保证金，金额：人民币30万元。
 - ☐本项目不收取投标保证金。
 - ☐本项目收取投标保证金，金额：人民币__元。符合下列勾选情形之一的，无需再缴纳投标保证金：
 - ☐投标人为中小微企业的，如提供符合招标文件要求的《中小企业声明函》，无需再缴纳投标保证金。
 - ☐投标人为民营企业的，须提供民营企业承诺书，无需再缴纳投标保证金。
 - ☐投标人在相应行业信用好或信用评价分值高、近3年承建的工程项目未发生工程质量和施工安全事故、近3年无建设工程不良信用信息记录的，如提供符合招标文件要求的《投标人免缴投标保证金信用承诺函》，无需缴纳投标保证金。
- 采用联合体投标的，联合体所有成员均需满足上述规定。

备注：投标人在相应行业信用好或信用评价分值高是指：房建和市政项目信用评价综合评分≥90分，信用评价综合评分以

亳州市工程建设项目审批和全过程智慧监管平台为准；水利工程项目信用评价等级为AA或市场行为分值≥85分，以水利建设市场监管平台公布的水利建设市场主体信用等级和安徽省水利建设市场信用信息平台公布的在皖企业市场行为分值为准；公路水运工程信用评价等级为AA，以安徽省公路建设市场信用信息管理系统或全国公路建设市场信用信息管理系统为准。

八、重要说明

1. 请潜在投标人登陆亳州市公共资源交易网免费注册用户。

2. 请潜在投标人点击“投标人专区”栏目，认真阅读《亳州市公共资源交易网注册用户登记暂行办法》、“注册用户操作使用手册”、“注册用户办事指南”以及网上发布的其他相关文件资料，然后点击“注册用户登录”栏目，查看“注册用户申报操作手册”，按照有关程序办理注册事宜。技术咨询电话：4009980000。

3. CA锁办理。

3.1 亳州市公共资源交易网首页—>服务指南—>办事指南；查询网址：

①CA数字证书和电子签章 -新制（网上办理办事指南网址）<https://ggzy.bozhou.gov.cn/fwzn/025001/025001001/025001001001/202111105/f9d8f6cf-d7ff-4b65-aeb5-aefe50e2f13f.html>；

②CA数字证书和电子签章 -新制 （窗口办理办事指南网址）：<https://ggzy.bozhou.gov.cn/fwzn/025001/025001001/025001001001/202111108/24e43a9e-8e22-4dbe-9bd2-3b043c34497b.html>

3.2 咨询电话：4008804959（安徽省电子认证管理中心）； 0551-68105136（江苏翔晟信息技术股份有限公司）；

3.3 电子认证服务机构：

3.3.1 安徽省电子认证管理中心有限责任公司（以下两个地点均可办理CA锁事宜，请就近选择）

亳州办理点：亳州市公共资源交易中心三楼数字证书办理窗口（亳州市谯城区希夷大道455号政务服务中心）；

合肥办理点：安徽省合肥市南二环路怀宁路交叉口，白天鹅国际商务中心B座18楼。

3.3.2 江苏翔晟信息技术股份有限公司（以下两个地点均可办理CA锁事宜，请就近选择）

亳州办理点：亳州市公共资源交易中心三楼数字证书办理窗口（亳州市谯城区希夷大道455号政务服务中心）；

合肥办理点：安徽省合肥市滨湖新区南京路2588号要素市场东门一楼翔晟信息（浦发银行旁）。

九、联系方式

招标人	招标代理机构
招标人：利辛县重点工程建设管理服务中心 地址：利辛县前进东路 联系人：汝可良 联系电话：0558-2900715	招标代理机构：利辛县城投项目管理有限公司 地址：利辛县淝河路与子胥大道交叉口城投集团5楼 联系人：武琦 董浩 联系电话：0558-8863636 19159693602
招标文件异议	
<p>1.提出时间：若潜在投标人对招标文件有异议，应当在投标截止时间10日前提出。</p> <p>2.提出方式：采用书面形式，现场或者登录亳州市公共资源交易平台（网址：http://ggzy.bozhou.gov.cn/），在工作日上班时间内（上午8:00-12:00，下午14:30-17:30）向以上招标人或招标代理机构提出异议。</p> <p>3.受理异议的联系人和联系方式详见上表。</p>	