

招标公告

利辛农商银行综合楼项目监理招标公告（网招）

项目编号： BZLX2023GC579号

一、招标条件

- 1、项目名称：利辛农商银行综合楼项目监理
- 2、项目审批、核准或备案机关名称：利辛县发展和改革委员会
- 3、资金来源：企业自筹
- 4、招标人：利辛县重点工程建设管理服务中心

项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

- 1、工程项目建设地点：利辛县境内。
- 2、工程项目建设内容和规模：项目总用地面积10.59亩，合7061.79平方米，建筑占地面积1653.92平方米，总建筑面积10627.95平方米，绿化面积2367.71平方米；项目地块计划建设金库及综合服务楼。一层主要功能为办理金融业务营业厅及金库，二层职工餐厅、二至四层设档案

室及库房，五至六层设办公室和培训教室，七层设报告厅，八层设健身房等；设置停车位90个，非机动车停车位75个；并配套建设供配电、给排水、消防、充电桩、道路及绿化等公用设施，具体详见施工图纸和工程量清单。

3、工程项目计划工期：550日历天

4、工程项目总投资额约5600万元；本监理项目招标控制价（监理服务费或招标控制费率）1.1%。

5、监理服务期限：实际监理服务期以本项目施工工期及缺陷责任期为准，（注：投标函中暂以 550日历天填报）；

6、招标范围：工程建设项目全部内容（含对已完工程协调配合等工作），合同期内的施工、验收及保修期间的监理工作。

7、标段划分：本项目共分1个标段。 /

三、投标人资格要求

1. 投标人资格要求：

1.1具有独立法人资格；

1.2具有工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质；

1.3提供 年至今，企业类似项目业绩 个，以/为准。类似项目业绩指： ；

1.4投标时（以投标截止时间为准），无被亳州市市本级及县区各行业主管部门或公共资源交易监管部门限制投标的不良行为记录（有效期内）；无因扬尘治理措施不到位，被亳州市市本级及县区行业主管部门记不良行为记录（有效期内）；并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程监理的能力；

1.5企业信用

1.5.1 投标人（不含分公司、不含子公司）不得存在以下不良信用记录情形：

- （1）投标人被人民法院列入失信被执行人的；
- （2）投标人被市场监督管理部门列入企业经营异常名录的；
- （3）投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

注：评标委员会仅对进入技术标评审的投标人进行查询，以评标委员会在评标时通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询为准，对信用信息查询记录和证据截图存档（仅对经查询存在不良信用情形的投标人）。以联合体方式参与投标的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员之一存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。遇系统故障则此项不作要求。

1.5.2 住建系统信用评价要求：

以评标时亳州市公共资源交易评标系统与我市工程建设项目审批和全过程智慧监管平台信用分值实时交互数据为准：

- （1）如企业信用分值为60分及以上的，视为合格；
- （2）如企业信用分值为60分以下的，视为不合格。

注：①如交互数据时投标人的统一社会信用代码为空的或数据无法交互的，信用分值默认为60分；

②如以联合体形式参与投标的，其联合体各成员的信用评价分值均不得低60分；

③评标委员会在评标时按照评标办法规定，通过评标系统对投标人在我市工程建设项目审批和全过程智慧监管平台的信用分值进行交互数据，以实时交互数据为准。遇系统故障无法交互全部数据，则此项不作要求，评标委员会应对故障页面证据截图存档

1.6 其他：本项目委托代理人必须是投标单位正式人员，须提供投标单位缴纳的养老保险证明。

2. 项目总监理工程师资格要求：

2.1 具备 房屋建筑工程国家注册监理工程师 资格；

2.2 提供 年至今，类似项目业绩 个，以 / 为准。类似项目业绩指： ；

2.3 其他： /

3. 本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： /

4. 各投标人均可就上述合同包中的 / 个标段投标。 / 。

四、招标文件获取

1. 招标文件获取时间： **从发布招标公告之日起至投标文件递交截止时间。**

2. 招标文件获取方式：网上下载（亳州市公共资源交易网 <http://ggzy.bozhou.gov.cn>）。

3. 招标文件获取价格： **无需支付费用。**

4. 凡有意参加投标者，请于招标文件获取时间内 **登录** 亳州市公共资源交易网（<http://ggzy.bozhou.gov.cn>）下载招标文件。在招标文件获取时间内，投标人需纸质招标文件及有关资料的，请与招标人或招标代理机构联系。

5. 本项目招标文件（电子版）随招标公告同时发布，仅为各类市场主体和社会公众平等、快捷、准确地获取招标信息。潜在投标人如有意参与本项目投标，仍须在招标文件获取时间内 **登录** 亳州市公共资源交易网（<http://ggzy.bozhou.gov.cn>）办理注册、下载招标文件等相关事宜，逾期未办理的，责任自负。

五、发布公告的媒介

本次招标公告同时在亳州市公共资源交易网、安徽省招标投标信息网和安徽省公共资源交易监管网等网站上发布。

六、开标时间、地点及投标截止时间

- 1. 开标时间（投标截止时间）： 2023 年 9 月 06 日 08 时 30 分（北京时间）。
- 2. 开标地点：利辛县政务服务中心三楼六室（具体开标室详见亳州市公共资源交易网“开标日程安排”或者开标当天指示牌）。
- 3. 投标人应在投标截止时间前通过亳州市公共资源交易系统（平台）递交电子投标文件，逾期送达的电子投标文件，亳州市公共资源交易系统（平台）将予以拒收。

七、投标担保

- ☐本项目收取投标保证金，金额：人民币__元。
- ☒本项目不收取投标保证金。
- ☐本项目收取投标保证金，金额：人民币__元。符合下列勾选情形之一的，无需再缴纳投标保证金：
 - ☐投标人为中小微企业的，如提供符合招标文件要求的《中小企业声明函》，无需再缴纳投标保证金。
 - ☐投标人为民营企业的，须提供民营企业承诺书，无需再缴纳投标保证金。
 - ☐投标人在相应行业信用好或信用评价分值高、近3年承建的工程项目未发生工程质量和施工安全事故、近3年无建设工程不良信用信息记录的，如提供符合招标文件要求的《投标人免缴投标保证金信用承诺函》，无需缴纳投标保证金。
- 采用联合体投标的，联合体所有成员均需满足上述规定。

备注：投标人在相应行业信用好或信用评价分值高是指：房建和市政项目信用评价综合评分≥90分，信用评价综合评分以亳州市工程建设项目审批和全过程智慧监管平台为准；水利工程项目信用评价等级为AA或市场行为分值≥85分，以水利建设市场监管平台公布的水利建设市场主体信用等级和安徽省水利建设市场信用信息平台公布的在皖企业市场行为分值为准；公路水运工程信用评价等级为AA，以安徽省公路建设市场信用信息管理系统或全国公路建设市场信用信息管理系统为准。

八、重要说明

1. 本项目只接受安徽省公共资源交易市场主体库（以下简称主体库，安徽省公共资源交易市场主体库登录地址：<https://ggzy.ah.gov.cn/ahggfwpt-zhutiku/dengludenglu>）已审核通过的注册用户获取招标文件，注册用户点击亳州市公共资源交易网首页最右侧的“平台登录”后，在弹出页面点击“我要投标”按钮，在电脑USB口插入CA锁输入密码登录系统获取招标文件。未在安徽省公共资源交易市场主体库注册的潜在投标人请及时注册办理手续，因未及时办理入库手续导致无法获取招标文件的，责任自负。

2. 本项目在线提交投标文件，投标人在线解密投标文件、无须现场参加开标。

3. CA锁办理。

3.1亳州市公共资源交易网首页—>服务指南—>办事指南；查询网址：

①CA数字证书和电子签章 -新制（网上办理办事指南网址）<https://ggzy.bozhou.gov.cn/fwzn/025001/025001001/025001001001/20211105/f9d8f6cf-d7ff-4b65-aeb5-aefe50e2f13f.html>；

②CA数字证书和电子签章 -新制（窗口办理办事指南网址）：<https://ggzy.bozhou.gov.cn/fwzn/025001/025001001/025001001001/20211108/24e43a9e-8e22-4dbe-9bd2-3b043c34497b.html>

3.2咨询电话：4008804959（安徽省电子认证管理中心）； 0551-68105136（江苏翔晟信息技术股份有限公司）；

3.3电子认证服务机构：

3.3.1安徽省电子认证管理中心有限责任公司（以下两个地点均可办理CA锁事宜，请就近选择）

亳州办理点：亳州市公共资源交易中心三楼数字证书办理窗口（亳州市谯城区希夷大道455号政务服务中心）；

合肥办理点：安徽省合肥市南二环路怀宁路交叉口，白天鹅国际商务中心B座18楼。

3.3.2江苏翔晟信息技术股份有限公司（以下两个地点均可办理CA锁事宜，请就近选择）

亳州办理点：亳州市公共资源交易中心三楼数字证书办理窗口（亳州市谯城区希夷大道455号政务服务中心）；

合肥办理点：安徽省合肥市滨湖新区南京路2588号要素市场东门一楼翔晟信息（浦发银行旁）。

九、联系方式

招标人	招标代理机构
-----	--------

招标人：利辛县重点工程建设管理服务中心 地址：利辛县前进东路 联系人：汝可良 联系电话：0558-2900715	招标代理机构：利辛县城投项目管理有限公司 地址：利辛县淝河路与子胥大道交叉口城投集团5楼 联系人：武琦 董浩 联系电话：0558-8863636 19159693602
招标文件异议	
<p>1.提出时间：若潜在投标人对招标文件有异议，应当在投标截止时间10日前提出。</p> <p>2.提出方式：采用书面形式，工作日上班时间内（上午8:00-12:00，下午14:30-17:30）现场或者登录亳州市公共资源交易平台在线（网址：http://ggzy.bozhou.gov.cn/），向招标人或招标代理机构提出异议。</p> <p>3.受理异议的联系人和联系方式：详见招标人或招标代理机构联系人和联系电话。</p>	